



FICHE DESCRIPTIVE

BTP.6 - Chiffrage rapide pour projet tous corps d'états (TCE)

Métré, chiffrage, économie de la construction et coût global
Approche Tous corps d'état (T.C.E)

Cette formation a pour objectif de donner une base de travail afin de s'assurer de l'estimation et du suivi au fur et à mesure de la réalisation des différentes phases, nécessaire à sa conception. Les différents acteurs concernés associés à la maîtrise des coûts prévisionnels d'un projet de bâtiment sont le maître d'ouvrage, le maître d'œuvre et les entreprises.

Tarif 2019-2020

1 200.00 € HT / par stagiaire

Nombre de jours : 2

Lieu de la formation : BASSENS (33530)

Périodes :

Du Au.....

Du Au.....

Objectifs :

- Connaître les principales méthodes d'un chiffrage rapide d'un projet
- Mettre en œuvre une méthode permettant un chiffrage prévisionnel tous corps d'états d'un projet
- Renforcer la compréhension des acquis de la formation par la résolution de cas concrets

Programme : Notions de base

Prendre en compte l'ensemble des données nécessaires au chiffrage

Index et indices de prix
Ratios surfaciques
Unités représentatives
Découpage du bâtiment par lots séparés ou macro lots

Lot Gros œuvre

Ratios gros œuvre
Travaux d'adaptation au terrain et travaux préparatoire
Travaux de terrassement
Les systèmes de fondations
Elément de structure (éléments verticaux et horizontaux)
Calculs nécessaires à l'élaboration du prix du lot

Autres corps d'états nécessaires au chiffrage

Travaux de doublage, cloisons et d'isolation
Travaux de charpente, couverture et d'étanchéité
Travaux de menuiseries (intérieures et extérieures), fermetures et occultations
Travaux de plomberie sanitaire, de chauffage et de ventilation mécanique contrôlée (VMC)
Travaux d'électricité (courants forts et courants faibles)
Travaux d'élévateurs et d'ascenseurs
Travaux de revêtement de sol
Travaux de peinture et finitions
Travaux extérieurs (voiries et réseaux divers (VRD), espaces verts)

Etablir un récapitulatif du prix des différents travaux

Ratios de contrôles et d'estimations

Etudes de cas (application)

Travaux en petits groupes :

- Utilisation d'une feuille de calcul pour réalisation des études de cas
- Bureaux, bâtiments industriels, dépôts et logements

Prérequis : Disposer d'une culture technique de base (TCE)

Pédagogie : Apports méthodologiques et pédagogique acte permettant de pratiquer la résolution de cas d'études de projets (TCE)

Public (s) concerné (s) :

Techniciens de bureaux d'études

Maîtres d'ouvrage chargés de l'estimation d'un projet (TCE)

Maîtres d'œuvre chargés de l'estimation d'un projet (TCE)