



FICHE DESCRIPTIVE

BTP.7 – Principaux désordres et pathologies du bâtiment

Notions élémentaires
Comment anticiper et faire face aux pathologies

Cette formation a pour objectif d'être sensibilisé aux pathologies les plus courantes, d'identifier leurs manifestations, leurs natures, aux pathologies liées à l'humidité, aux principaux remèdes et de prévenir les désordres en identifiant les points de vigilances spécifiques.

Tarif 2019-2020
1 600.00 € HT / par stagiaire

Nombre de jours : 3
Lieu de la formation : BASSENS (33530)

Périodes :

Du Au.....

Du Au.....

Du Au.....

Objectifs :

- Identifier et analyser les désordres pathologiques les plus usuels concernant les structures façades, toitures et second œuvre.
- Préconiser les solutions et mettre en œuvre les remèdes appropriés.

Programme : Notions de base

Rappel sur la composition et les fonctions d'un bâtiment

Les notions de structures de bâtiment
L'enveloppe du bâtiment
Les fonctions du bâtiment

Identifier les sources pathogènes externes et internes au bâtiment et les pathologies qui en découlent

Analyse des facteurs externes et leurs conséquences sur la structure et l'enveloppe du bâtiment :

- Les catastrophes naturelles (séismes, sécheresse, ...)
- Les phénomènes souterrains (sols, eau...)
- Les phénomènes aériens (intempéries, pollution...)

Les facteurs internes :

- L'hygrométrie, le parasitage et le vieillissement des matériaux ou équipements

Les cas de pathologies spécifiques concernant :

- Les couvertures et étanchéités
- Les fissurations de façades
- Le traitement d'air, la distribution d'eau EF et ECS et la distribution d'énergie
- Second œuvre
- La voirie

La gestion des pathologies du bâtiment : connaître, organiser et prévoir :

Etablir un diagnostic :

- Effectuer une analyse personnelle sur la base des documents existants ou interventions réalisées

Gérer les sinistres et lancer les travaux en adéquation avec la nature des existants

Prérequis : Disposer d'une culture technique de base (TCE)

Pédagogie : Apports méthodologiques et pédagogique acte permettant de pratiquer la résolution de cas d'études de projets (TCE)

Public (s) concerné (s) :

Techniciens de bureaux d'études

Directeur technique

Conducteur de travaux

Gestionnaire de patrimoine immobilier

CONCEPT & MANAGEMENT – SIRET 49281811700011

Déclaration d'activité enregistrée sous le numéro 75331177333 auprès de la préfète de région Nouvelle Aquitaine